

20 ХВИЛИН

20minut.ua

СПЕЦВИПУСК № 3
09.09.2020 • ZT.20MINUT.UA

60% обіцянок мер Житомира не виконав

За час каденції Сергій Сухомлин дав
74 обіцянки



2-3

4

Хто заробляє на медичних аналізах

Комунальну лабораторію закрили, щоб Центр надання первинної допомоги платив за аналізи приватній фірмі «Асклепій плюс»



18 000 000 БЮДЖЕТУ НА ПРОПОЗИЦІЮ МЕРА

6-7

«За декілька останніх років у Житомирі відбулися певні незворотні процеси, які вже на довгий час негативно впливатимуть на архітектурний образ міста. Щоб хоч якось зупинити цю вакханалію, необхідна активна позиція громадян і розуміння керівництва міста».

Валерій Головатенко, ексголовний архітектор Житомира

5

Реконструкція скверу на Польовій



Місцеві вибори близько: 60% обі

25 жовтня 2020 року українці обиратимуть місцеву владу, в тому числі й нових мерів. «Слово і діло» розбиралося, хто вже заявив про свої амбіції балотуватися на посаду міського голови Житомира або проявив політичну активність у цьому напрямі. Також пропонуємо подивитися, як виконує обіцянки мер Житомира.

Майже за п'ять років каденції мер Житомира виконав 40 відсотків обіцянок, провалив – 34 відсотки і ще чверть мав би завершити.

Раніше аналітичний портал «Слово і діло» проаналізував, як виконують свої обіцянки мер Києва Віталій Кличко, мер Львова Андрій Садовий, мер Харкова Геннадій Кернес, мер Дніпра Борис Філатов, мер Вінниці Сергей Моргунов, мер Івано-Франківська Руслан Марцінків.

Сергій Сухомлин став міським головою Житомира 19 листопада 2015 року. За час каденції він дав 74 обіцянки, включно із програмними. З них він виконав 30 обіця-

нок (40%), провалив – 25 (34%) та ще 19 має реалізувати (26%).

уточнив, що місто має 14 тис. 456 світлодіодних світильників.

Не так гарно пішли справи в мера з виконанням передвиборчої програмної обіцянки – заборонити розміщення зовнішньої реклами в центральній частині міста.

Мер виконав обіцянку, що у 2019 році Житомир перейде на світлодіодне освітлення. Реалізація проекту тривала кілька років. На початку 2019-го було замінено 3074 світильники на світлодіодні (45%). Треба було замінити ще близько 4 тис. ліхтарів. 10 вересня 2019 року Сухомлин повідомив про повний перехід Житомира на світлодіодне освітлення та

Незважаючи на те, що на початку 2017 року міськрада ухвалила концепцію зовнішнього вигляду вулиць і територій міста,

станом на 24 грудня 2019 року розміщення зовнішньої реклами в центральній частині міста не було заборонено.

Станом на 24 грудня 2019 року термомодернізація була проведена на 29 з 59 об'єктів. Протягом поточного року планувалося провести утеплювальні роботи ще на одному об'єкті. Тобто вдалося утеплити половину із запланованих об'єктів.

У березні 2019 року Сухомлин заявив: «У нас у Житомирі є велика проблема зі сміттям. Але до кінця цього року ми плануємо побудувати і відкрити новий сучасний сміттєпереробний завод».

НЕ ВИКОНАНО

- Сухомлин пообіцяв створити парк сімейного відпочинку та активних видів спорту
- Сухомлин пообіцяв побудувати спортшколу водних видів спорту
- Сухомлин пообіцяв заборонити розміщення зовнішньої реклами в центральній частині міста
- Сухомлин пообіцяв протягом декількох років завершити термомодернізацію всіх лікарень, шкіл і дитячих садів міста
- Сухомлин пообіцяв побудувати сучасний сміттєпереробний завод до кінця 2019 року
- Сухомлин пообіцяв забезпечити безкоштовний проїзд для пенсіонерів
- Сухомлин пообіцяв зменшити ціну на тепло та воду в Житомирі
- Сухомлин має намір побудувати сучасну станцію доочистки води у 2017 році
- Сухомлин пообіцяв у 2016 році провести комплексний ремонт мікрорайону Нижня Польова

ВИКОНАНО

- Сухомлин пообіцяв модернізувати світлофори та облаштувати безпечні пішохідні переходи біля шкіл, садочків та медичних закладів
- Сухомлин пообіцяв встановити теплові лічильники за кошти міста
- Сухомлин пообіцяв облаштувати фонтан на Михайлівській
- Сухомлин пообіцяв відкрити в місті «Український дім»

**ЯК ВИКОНУВАВ ОБІЦЯНКИ
МЕР ЖИТОМИРА**

ПРОТЯГОМ

4

РОКІВ НА ПОСАДІ

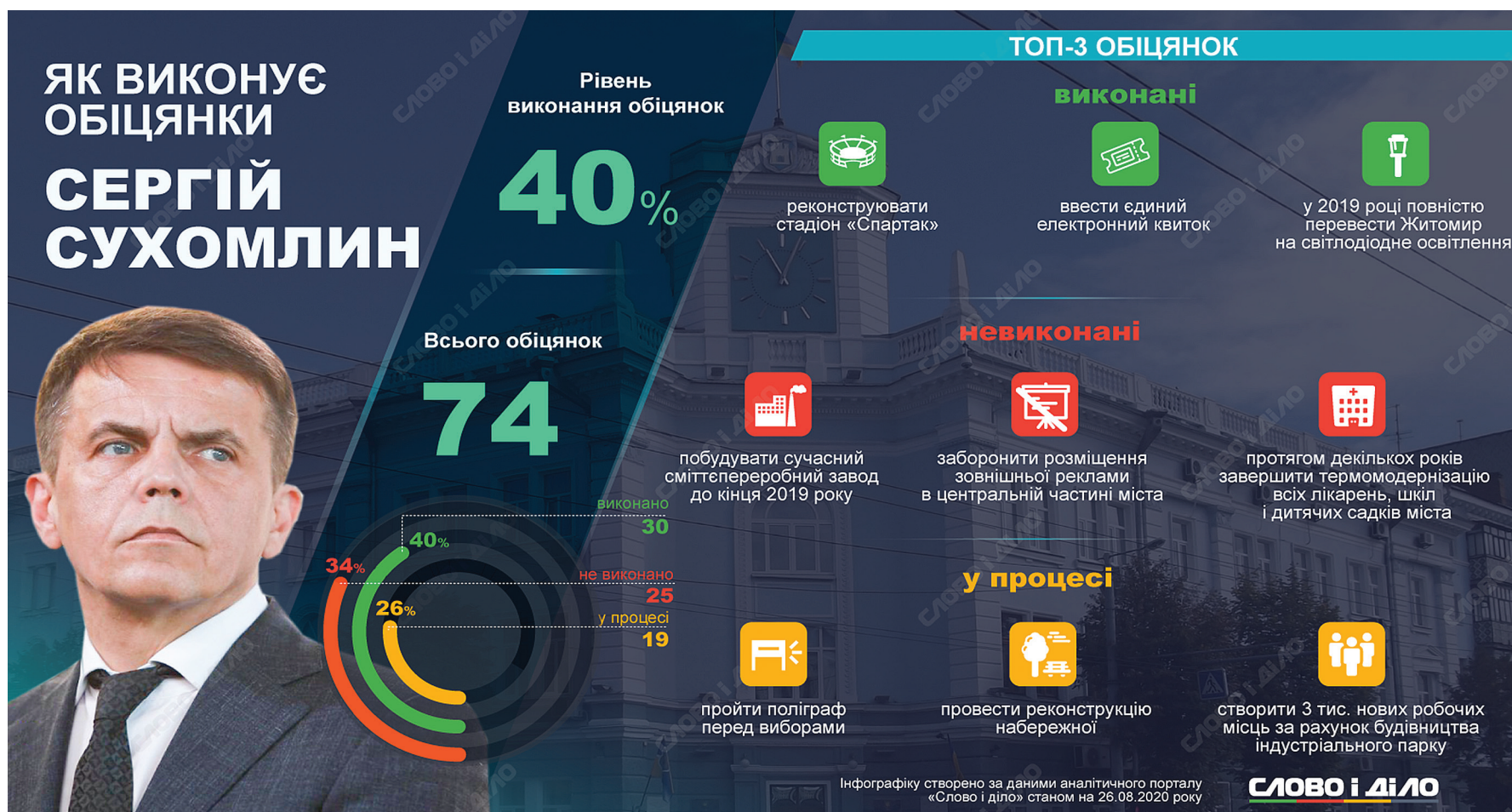
Майже всі мери великих міст обіцяли збудувати сучасний сміттєпереробний завод і, як правило, проваливали цю обіцянку. Не стала винятком обіцянка й мера Житомира.

У листопаді мер повідомив, що фірма, яка займається будівництвом заводу, пройшла погодження в Мінекології, збирила необхідну документацію та подала декларацію на початок робіт. Вирішували питання, чи починати будівництво, яке взимку коштує набагато більше, ніж якщо будуватися з весни.

Відзначимо, що обіцянка мера провалена, адже він не вклався в озвучені терміни, але є надія, що завод таки зведуть. Сам мер підтвердив ці наміри в лютому 2020 року.

Якщо із заводом не склалося, то Сухомлину вдалося виконати передвиборчу програмну обіцянку реконструювати стадіон «Спартак». Навесні 2017 року мер презентував проект реконструкції стадіону, орієнтовна ціна якої становила 25 млн грн. Поле планувалося зі штучним покриттям. А поряд зі спорудою – облаштування стоянки. А трохи більше як за два роки Сухомлин повідомив про завершення реконструкції стадіону «Спартак Арена Житомир».

Цянок мер Житомира не виконав



«За умовами, які голосувалися на сесії міської ради, у нас є два роки на будівництво цього об'єкту», – уточнив Сергій Сухомлин.

У квітні 2016-го в Житомирі відкрився обіцяний мером Будинок української культури. На відкриття центру витратили 1 млн. 100 тис. грн. Зокрема кожен прапор платили по 1590 грн, гіпсокартонну стелю – за 66 000 грн, а вітрини – по 18 тис. 437 грн за штуку. Через встановлені факти розкрадання бюджетних коштів на закупівлях правоохоронці відкрили кримінальне провадження.

Реалізований проект «Невідкладна допомога» передбачає оснащення приймальних відділень лікарень міста повним комплексом діагностичної апаратури. У листопаді 2016-го представили нове медичне обладнання для трьох прийомних відділень лікарень Житомира: апарати для

Міський голова запевняв, що медична допомога пацієнтам у приймальних відділеннях, травмпунктах, реанімаційних відділеннях (перша доба) надаватиметься безкоштовно. Сучасне діагностичне та лабораторне обладнання для приймальних відділень лікарень придбане головним чином за кошти державного бюджету – 14,55 млн грн. З міського бюджету виділили лише 700,5 тис. грн. Житомирський апеляційний адміністративний суд у 2018 році фактично скасував безкоштовний проїзд пенсіонерам з 10:00 до 16:00. На це мер запевнив у Facebook: «Пільговики як їздили з 10:00 до 16:00, так і продовжать їздити. Як міський голова, я зобов'язаний для цього необхідне».

Також мер не зміг, як обіцяв, добитися, щоб пенсіонери безкоштовно їздили в громадському транспорті у години-пік.

надання невідкладної медичної допомоги, УЗД апарати, пульсометри, апарати для штучної вентиляції легень та обладнання для лабораторних досліджень.

Однак на початку 2019 року житомиряни підписали петицію на сайті міськради про те, щоб обмежити пенсіонерам час без-

коштовного проїзду в тролейбусах та трамваях, мовляв, щоб не заважали тим, хто працює їхати на роботу.

Зрештою 11 квітня 2019 року на спільній із перевізниками нараді в міськвиконкомі була узгоджена ціна на проїзд для пенсі-

«Я перед наступними виборами пройду поліграф. За всіма питаннями, що будуть поставлені. Я в собі впевнений», – заявив Сухомлин.

Найімовірніше, буде проведена передвиборча програмна

Не виконав мер обіцянку, яку дав у 2017 році: за кілька років завершити термомодернізацію всіх лікарень, шкіл і дитячих садків міста.

онерів. Проїзд для них та інших пільгових категорій у міських маршрутах з 11 квітня коштує 3 грн з 10:00 до 16:00.

Серед обіцянок, що має виконати Сухомлин до кінця каденції: зберегти Житомирський державний університет ім. Івана Франка, а також прослідкувати, щоб під час реконструкції кінотеатру «Жовтень» та облаштування там молодіжного арт-центру обов'язково був збережений автентичний фасад будівлі.

Також мер обіцяв перед виборами пройти поліграф. Про це він заявив ще в листопаді минулого року, відповідаючи на закиди в корумпованості чиновників при закупівлях за кошти міського бюджету.

обіцянка Сухомлина створити 3 тисячі нових робочих місць за рахунок будівництва міського індустріального парку.

На початку 2016 року мер заявив, що індустріальний парк планують відкрити восени, але в жовтні з'ясувалося, що проект перебуває на стадії реєстрації.

Станом на 2019 рік на територію парку вдалося залучити лише одного учасника – Житомирську меблеву фабрику. І це відбулося ще у 2017 році. З цього приводу підписано меморандум, який передбачає будівництво фабрики. Однак інвестор не поспішає з початком будівництва.

Стаття підготовлена на основі аналітики порталу «Слово і діло» від 27 серпня 2020 року.

Хто заробляє на медичних аналізах в міських лікарнях Житомира

Після реформи первинної ланки медичні аналізи лікарні не проводять. Комунальну лабораторію закрили, щоб Центр надання первинної допомоги платив за аналізи приватній фірмі «Асклепій плюс». За десятком мільйонів бюджетних коштів стоять інтереси медичних кланів і дружини екс-заступника міністра охорони здоров'я часів Януковича.

Ще донедавна при кожній поліклініці діяла медична лабораторія, де проводилися дослідження основних медичних аналізів пацієнтів. 3 жовтня 2018 року заклади первинної медицини Житомира виконують лише відбір проб. Зміни пояснили впровадженням медичної реформи.

3 1 жовтня 2018 року Центр ПМСД самостійно має виконувати ряд обстежень, до яких входить забір крові. Оскільки у штаті Центру немає посад лаборантів, бо це не передбачено наказом МОЗ, і не лише в Житомирі, виконання аналізу крові з пальця є неможливим, – переконувала заступниця головного лікаря Центру первинної медико-санітарної допомоги (ПМСД) Житомирської міськради Людмила Зайцева.

З комунальними закладами міста Центр не зміг укласти договори на виконання послуг, оскільки вони не стали комунальними підприємствами. На заміну їм уклали договір з проведення аналізів на місяць з приватною фірмою «Асклепій плюс».

Оскільки приватні медзаклади працюють лише з венозною кров'ю, що зумовлено умовами транспортування капілярної крові, то з 1 жовтня ми переходимо на венний забір крові для здійснення аналізу, – додає Людмила Зайцева.

Отже, причиною переходу до венозного відбору крові стала необхідність транспортування відібраних зразків крові до приватного закладу. Зі свого боку реформування комунальних установ у підприємства затягнули аж до лютого 2019 року, не залишивши їм шансу скласти конкуренцію приватникам.

Мільйони на аналізах

Договір з приватною лабораторією «Асклепій плюс», про який згадує заступниця головного лікаря Центру ПМСД, в системі електронних торгів «Прозорро» відсутній. Ба більше – перші торги на 2,5 млн грн з проведення досліджень та аналізів призначалися на 5 жовтня минулого року. Виходить, Людмила Зайцева ще задовго до підбиття підсумків торгів знала, кого оберуть переможцем.

І не дивно, що за наявного єдиного конкурента – фірми «Меділабс» з Вінниці – перемога в тендері дісталась дешевшій про-

позиції від ТОВ «Медичний центр Асклепій плюс». За підписаною 19 жовтня угодою Центр зобов'язався сплатити товариству 1 млн 784 тис. грн. Та в кінці місяця з'ясували, що в системі торгів не оприлюднений план закупівель, що є порушенням тендерного законодавства.

Укладений договір розірвали і 30 жовтня знову оголосили закупівлю на 817 тис. грн. На торги заявили ті ж самі учасники. Пропозиція вінницької фірми знову дорожча, і нову перемогу здобуває ТОВ «Медичний центр Асклепій плюс». Однак за місяць розцінки на послуги з проведення аналізів зросли більш ніж на 10 %.

Вартість послуги напряду залежить від кількості досліджень. Та подібних випадків, коли аналізи для первинної ланки проводить приватна лабораторія, в Рівненській області немає, – зазначає експерт з питань моніторингу закупівель Рівненської громадської організації «100 % життя Рівне» Олександр Юзвак.

У сусідніх містах мери дбають

діагностиці.

Нам необхідно було забезпечувати безперервний процес роботи і проводити аналізи для пацієнтів, – ділиться головний лікар Центру ПМСД Житомирської міськради Іван Дідик.

Проте обґрунтувати, чому укладалися договори саме з даною приватною фірмою, коли комунальні медичні заклади вже набули статусу комунальних підприємств і могли надавати ці ж послуги в комунальних лабораторіях, так і не зміг.

З порушеннями порядку проведення тендерів з січня до травня 2019 року Центр ПМСД Житомирської міськради провів торги на 10,6 млн грн. За результатами моніторингу Держаудитслужби встановлено порушення законодавства і торги зобов'язали скасувати. Однак тендерний кошмар з постійним прощовуванням одного поставальника на цьому не завершився. І попри припис Держаудитслужби, угоду з приватною фірмою керівництво Центру первинної медико-санітарної допомоги не розірвало.

ються з бюджету міста.

В цей же час розцінки на проведення аналізів у комунальних в рази дешевші за розцінки приватної лабораторії!

Ось, до прикладу, загальний аналіз крові в КП «Профілактика» коштує 13 грн. Центр первинної медицини за договором у 2019 році сплачує «Асклепій плюс» за цей аналіз у більш ніж 5 разів дорожче – 69,5 грн. Аналіз глюкози крові дорожчий в більш ніж 3 рази – з 12 грн у комунального підприємства до 39,5 грн у приватного. На аналізі сечі переплата складає взагалі майже 6 разів – 58,33 грн у «Асклепій плюс» замість 10 грн у КП «Профілактика» (детальніше у таблиці).

Якщо взяти останній укладений на 9 млн грн договір, Центр ПМСД на користь «Асклепій плюс» сплатить на 6 млн 863 тис. грн більше, ніж міг би заплатити міському комунальному підприємству!

Тепер слід назвати імена власників фірми, яким міська рада готова переплачувати такі кошти. ТОВ «Медичний центр Асклепій плюс» засноване у 2008 році власником мережі аптек «Санітас» Валерієм Нестеровським разом з сином очільника обласного центру СНІДу Євгенієм Галінським та жителем Тернополя Валерієм Васюрином. Останній є батьком Лариси Павлушенко, колишньої дружини головного лікаря міської лікарні №2. Кожному з учасників належала третина фірми.

У 2011 році новою учасницею з часткою у 720 тис. грн. стала Тетяна Поветкіна. Вона є цивільною дружиною на той час заступника міністра охорони здоров'я Олександра Толстанова. До призначення заступником Богатирьової пан Толстанов з 2005 року очолював обласне управління охорони здоров'я. Однак лише після вступу на посаду в дружини посадовця знайшлося на той час 90 тисяч доларів США для участі в ТОВ «Медичний центр Асклепій плюс».

Станом на серпень 2020 року «Медичний центр Асклепій плюс» підписав на понад 33 млн грн угод на проведення аналізів. Завдяки щедрому бюджетному фінансуванню фірма придбала приміщення колишнього банку в центрі Житомира під майбутню поліклініку. Натомість у лікарнях не вистачає не те, що на сучасний ремонт і нове приміщення. Грошей немає навіть на зарплату!

Так тісне сплетіння родинних та бізнес-зв'язків перетворюють реформу в медицині на особисте збагачення декількох родин. Решта лікарів позбавляють вчасної та достойної оплати за їх нелегку працю, не залишаючи пацієнтам шансів на гідне медичне обслуговування у міських лікарнях.

Перелік замовлених послуг (кількість за тендером)	КП «Профілактика»	«Медичний центр Асклепій Плюс»
Загальний аналіз крові (62000)	13,00	69,50
Аналіз глюкози крові (20370)	12,00	39,50
Загальний аналіз сечі (48000)	10,00	58,33
Всього переплатили – 6 863 015 грн		

про лікарів та комунальні лікарні, не віддаючи приватним структурам медичні кошти. Однак в Житомирі, Центр ПМСД запланував витратити у 2019 році на лабораторні дослідження 9 млн 87 тис. грн. Все ті самі учасники і той же переможець – ТОВ «Медичний центр Асклепій плюс».

Проте після проведеного моніторингу регіональним управлінням Держаудитслужби (ДАСУ) торги знову скасували. І тоді Центр ПМСД почав укладати прямі договори з ТОВ «Медичний центр Асклепій плюс». Для ухилення від публічних закупівель, які починаються з 200 тис. грн, кожен з цих договорів підписували на 199 тис 920 грн.

Починаючи з 30 січня до кінця березня 2019 року у системі «Прозоро» з'явилось 8 договорів на послуги по клінічній лабораторній

Медичні клани Житомира

Зважаючи на такий яскраво виражений лобізм, ми вирішили порівняти тарифи, виставлені приватною лабораторією. На жаль, вартість проведення аналізів міськими поліклініками ніколи не оприлюднювалася. У пошуках розцінок вдалося відшукати аж 2 комунальних підприємства, які виконують аналізи. Обидва – КП «Профілактика» та КП «Здоров'я» – напряду підпорядковуються управлінню охорони здоров'я. Основним видом їх діяльності є проведення профілактичних оглядів та взяття необхідних при цьому аналізів. При мізерній кількості персоналу, 4 та 3 особи, підприємства прибуткові: КП «Профілактика» заробило минулоріч 34,1 тис. грн, а КП «Здоров'я» – 37,7 тис. грн. І це в той час, коли «Житомирводоканал», «Житомиртеплокомуненерго» та багато інших не лише збиткові, а й щороку спонсору-

Реконструкція скверу на Польовій: плюс кримінальне провадження, мінус – 10 млн з бюджету

Розрекламована міським головою масштабна реконструкція скверу перетворилася у формальне наведення марафету. Хоча й до належного упорядкування території виконавці не дотягнули. На місці, де мали б бути встановлені сфери у вигляді планет, росте бур'ян, а діти продовжують бавитись на старому ігровому майданчику.

«На те, на що ми провели тендер, на ті роботи, на які підрядна організація виграла тендер, то в нас там немає ні дитячого майданчика, ні сфер, там тільки загальнобудівельні роботи, – відповів радник мера Житомира Олександр Черняхівч.

За його словами, оскільки проект розбитий на дві частини, то поки вистачало коштів на першу частину. Щодо раніше презентованого вигляду скверу – це те, що планується у великому проекті.

«Що стосується сфер, то зараз ми спілкуємось зі спонсорами. Вже є один-два спонсори, які погодилися за власні кошти встановити там ці планети за умови, що там буде розміщено логотип цієї компанії. Зараз ми ведемо з ними переговори. До кінця ми ще ні з ким не домовились, але цей процес зараз є», – додає Олександр Черняхівч.

Замість дерев – пустеля

«Буде багато злакових трав, багато дерев, різноманітних кленів, щоб сквер мав яскравий вигляд. Ми будемо садити дерева не зовсім маленькими, ми в проекті це все передбачили», – запевнювала директор ТОВ «Архітектура Плюс Дизайн» Ольга Бронштейн.

Саме у цієї фірми за 350 тис. грн місто замовило проект реконструкції скверу. Ця ж фірма за останні 5 років стала основним виконавцем проектних робіт для Житомирської міської ради та підпорядкованих комунальних підприємств. І це зовсім не тому, що ТОВ «Архітектура Плюс Дизайн» ще донедавна належала дружині мера Світлані Сухомлин і його бізнес-партнеру Олександру Рабиновичу. Просто іншим дорого до бюджетних коштів на проектні роботи без тендерів – закрита.

Звичайно ж, не міг не обійти увагою проект і міський голова. У червні минулого року з'явилася публікація про майбутній громадський простір.

«Так він може виглядати після оновлення. Це лише приклад візуалізації передпроектної пропозиції. Автори цього концепту вважають, що варто продовжувати «космічну» тему. Майданчики відпочинку символізують 7 планет Сонячної системи. У центрі – фонтан «Космонавт», який символізує Сонце. У сквері також заплановані дитячі та

ігрові майданчики, в тому числі інклюзивний», – написав на фейбуксторінці Сергій Сухомлин.

Передбачивши на сесії Житомирської міськради 350 тис. грн



співфінансування, Кабінет Міністрів України затвердив виділення на благоустрій території скверу на Польовій ще 10,6 млн грн.

Менш ніж за місяць після цього, 25 липня минулого року, місцеві жителі помітили, як чоловіки почали зрізати дерева. Викликавши поліцейських, які підтвердили відсутність дозвільних документів, вирубку призупинили. Однак наступного дня роботи поновили без жодних дозволів. Серед зрізаних дерев знищили навіть молоді блакитну ялинку.

«Цей сквер – улюблене місце відпочинку мешканців, – розповіли житомиряни. – Діти полюбують гратися на покривалах у затінку дерев, молоді мами – прогулюватися з візочками навколо фонтана, а пенсіонери – сидіти на лавочках. Саме пошкоджену ялину святково прикрашали на Новий рік. Серце розривається від того, що молоді деревця вирубили. Нам відомо, що загалом планують зрізати аж 43 дерева!» – бідкалися люди.

Згодом відбулася виїзна нарада за участю мера, представників влади, підрядника, що виконує реконструкцію скверу, і місцевих жителів. Причину такої варварської вирубки присутній представник підрядника пояснив потребою в облаштуванні саме на місці дерев дитячого майданчика з лавками і плиткою.

За словами Сергія Сухомлина, сквер має складатися із 10 зон відпочинку, які будуть розташовані навколо фонтану у вигляді Сонячної системи. На території передбачені лавки, освітлення, спортивна зона із тренажерами і дитячий майданчик.

Попри завіряння міського голови, на місці знищених гарних здорових дерев нові насадження так і не з'явилися. Ба більше, у викладеному в публічному доступі техніч-

ному завданні їх і не передбачали. У проектній документації з реконструкції приміщення Корольовської районної ради у «Прозорий офіс» в переліку робіт з озеленення зазначено садіння виключно... кущів. У десять півметрових ям мали посадити 263 саджанці таволги японської і 32 саджанці бузку звичайного.

Хитромудрі закупівлі

Попри розхвалені та щедро оплачені містом проекти, тендеру з оновлення скверу на Польовій в публічній системі торгів ви взагалі не знайдете. У міськраді вдалося до нечуваної маніпуляції: сквер, розташований в 500 метрах від будівлі Корольовського райвиконкому, віднесли до прилеглої території. Таким чином спромоглися впихнути реконструкцію скверу до вже проведеного тендеру. Ще 30 листопада 2018 року УКБ підписало з ТОВ «Зодчество ЛТД» договір на реконструкцію приміщень Корольовської районної ради під центр надання адміністративних послуг у форматі «Прозорий офіс». Вартість угоди склала 35,4 млн грн. Єдиним конкурентом під час закупівлі виступив ТОВ «Тетерів-будпроект», запропонувавши більш дорожчу ціну робіт. Хоч підрядник розпочав роботи фактично ще до укладення договору і всім було зрозуміло, що жодна інша компанія виграти тендер не зможе.

З виділенням влітку 2019 року урядом коштів розпочали «озеленення» скверу. Навздогін до зміненого початкового проекту реконструкції 30 вересня 2019 року УКБ Житомирської міськради провело

нову закупівлю робіт. Але відкритого тендеру не проводили через потребу у «проведенні додаткових робіт, що прямо пов'язані з первинним договором та міркуванням про те, що заміна попереднього виконавця робіт може призвести до несумісності та виникнення проблем технічного характеру». В результаті 22 жовтня 2019 року з ТОВ «Зодчество ЛТД» підписали додатковий договір на суму в 34,4 млн грн.

Втім, згідно із Законом України «Про публічні закупівлі», застосовувати таку процедуру закупівель замовник може як виняток у разі, якщо вартість таких робіт не перевищує 50% суми первинного договору. Дане порушення стало приводом для відкриття кримінального провадження. Згідно з інформацією з судового реєстру, правоохоронці 19 листопада 2019 року порушили провадження за ч. 2 ст. 364 КК України (зловживання владою або службовим становищем). В разі доведення вини фігурантів справи можуть позбавити волі на строк від 5 до 8 років з позбавленням права обіймати певні посади до 3 років. З першими днями грудня, коли розпочалися слідчі дії, роботи повністю призупинили.

Обіцяного відновлення робіт з настанням тепла весною 2020 року не відбулося. У муніципалітеті пояснюють, що всьому причиною нестача коштів під час епідемії коронавірусу. З наближенням виборів і настанням дати, коли доведеться вчоргове розповідати про нереалізовані обіцянки, міськрада таки відшукала декілька мільйонів для приведення до порядку території скверу.

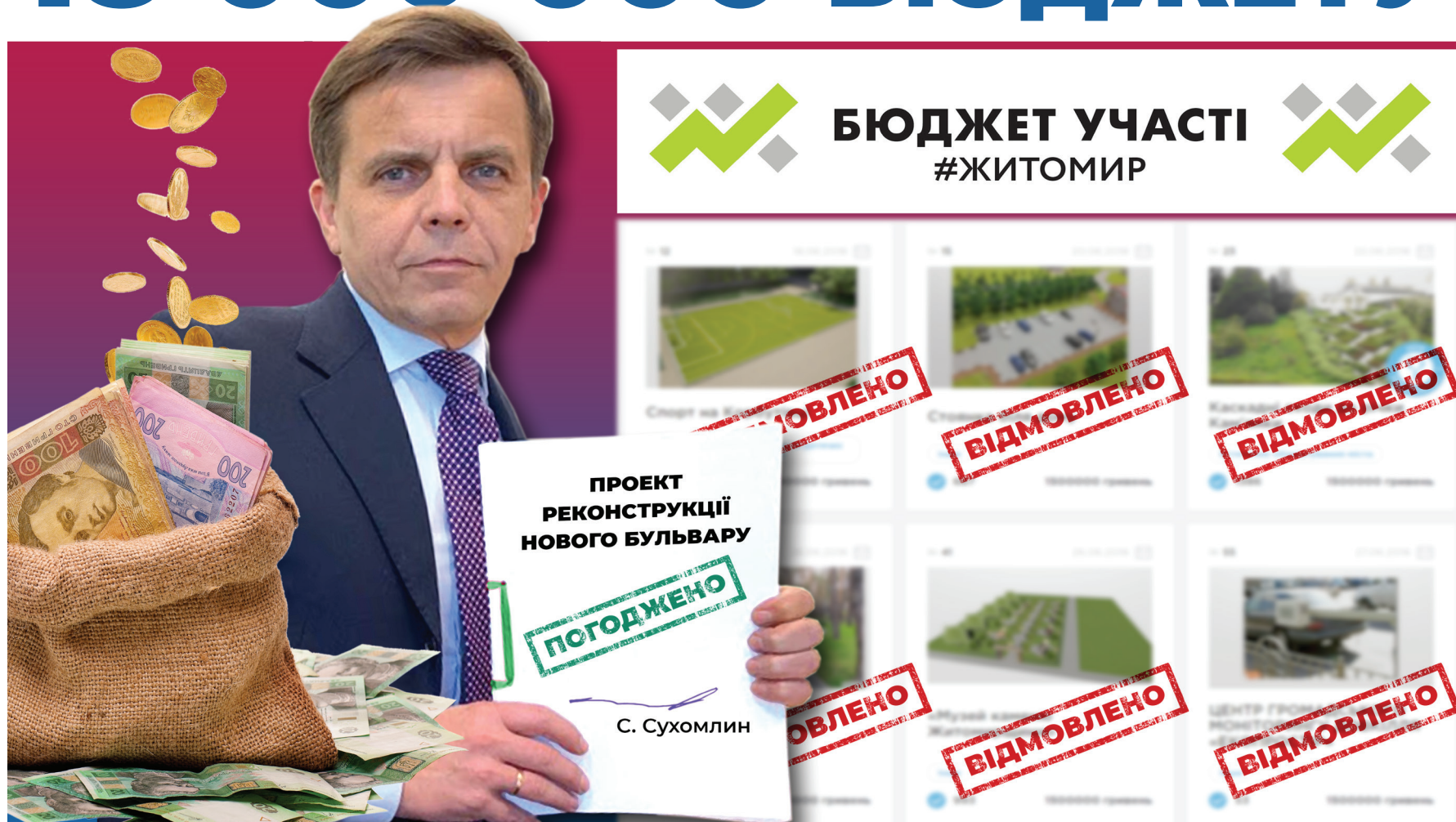
«На нашій нараді ми домовилися, що за свої кошти підрядник підготує нам на ці вихідні сквер, покосити його, щоб дійсно було видно, де бур'ян, а де – квіти», – повідомив радник міського голови.

Дійсно, скосити можна все. І тоді відразу видно, що проект від реальності сильно відрізняється. На місці, де мали б бути встановлені сфери у вигляді планет, росте бур'ян, а діти продовжують бавитись на старому ігровому майданчику.

У коментарі очільник УКБ В'ячеслав Глазунов завіряв, що найближчим часом, коли будуть відповідні погодні умови, висадять близько 110 дерев та кущів. Зелень буде висаджена на місці зрізаних дерев і біля місць відпочинку. Однак, які саме дерева висадять, попри наявність погодженого проекту та масу обіцянок посадовців, сказати так і не зміг.

Джерело: сайт 20minut.ua

18 000 000 БЮДЖЕТУ



Ідею бюджету участі цього року остаточно перетворили у профанацію. Мер Житомира демонстративно розтоптав навіть натяки на будь-яку участь громади у поданні пропозицій.

На зміну вільному волевиявленню прийшов особистий диктат: можете обрати лише один з трьох проєктів, які вбачає доцільними міський голова. Окрім освоєння бюджетних коштів, Сергій Сухомлин зможе вчергове похизуватися на рекламних плакатах відремонтованими за кошти громади спорудами.

Міськрада у березні оголосила, що цього року житомиряни зможуть обрати реконструкцію водонапірної башти чи Нового бульвару або ремонт кінотеатру «Жовтень». Бюджет кожного з проєктів однаковий – 18 млн грн. Коштів вистачить на реалізацію лише одного проєкту. У зв'язку з пандемією публічне голосування перенесли на червень.

Та обмежувальні заходи не завадили витратити кошти міського бюджету. У квітні управління капітального будівництва Житомирської міськради (УКБ) підписало дві угоди загальною вартістю понад 1 млн грн. За 530 тис. грн замовили проєкт «Капітальний ремонт території благоустрою майдану ім. С. П. Корольова у м. Житомир». Ще 507 тис. грн – на проєкт «Капітальний ремонт території благоустрою бульвару Нового у м. Житомир».

Фактично не дочекавшись результатів голосування, міськрада свідомо замовила проєкт реконструкції. Та сталося неочікуване (це була хвилинка сарказму) – у конкурсі бюджету участі з 460 головами перемога дісталася проєкту реконструкції Нового бульвару.

І така низька активність мешканців міста посадовців не збенте-

жила: за декілька днів після підбиття підсумків голосування, 18 червня 2020 року, на 68-й сесії Житомирської міськради депутати затвердили проєкт-переможець конкурсу.

– Сьогодні ми визначили пріоритет: робимо Новий бульвар. Інші два проєкти, «Жовтень» і водонапірна вежа, поки що лежатимуть на полиці, доки ми не знайдемо фінансування, – розповів депутат міської ради, радник мера Олександр Черняхів.

Що цікаво, фінансування під реалізацію проєкту заклали одночасно з погодженням проєкту – у цьому році. Хоча всі попередні роки проголосовані проєкти бюджету участі впроваджувалися у наступному після обрання році. Однак у тексті рішення зобов'язали УКБ включити проєкт, що переміг під час голосування, до міської цільової програми на 2020 рік.

– На сьогодні ми ще не розуміємо остаточної вартості Нового бульвару, якою вона буде, бо проєкт тільки дороблюється до кінця. Він ще має пройти експертизу, і лише після цього ми побачимо із вами кінцеву суму того проєкту. Я впевнений, що 18 мільйонів точно не вистачить,

можливо, потрібно буде ще додавати кошти, – додав радник міського голови.

Без обіцяного обговорення проєкту реконструкції Нового бульвару оголосили й тендер на його реконструкцію. Попри заперечення депутатів під час сесії 18 червня, що хоча б на депутатських комісіях озвучать реконструкцію Нового бульвару, управління капітального будівництва це проігнорувало.

Ручні проєктанти

Переможцем у тендерах на виготовлення робочих проєктів стала ТОВ «Архітектура плюс дизайн». Дану фірму регулярно обирають підрядником підпорядковані Житомирській міськраді управління та комунальні підприємства. При цьому в судовому реєстрі містяться кілька рішень судів за 2020 рік стосовно надання тимчасового доступу до документів фірми-переможця. Причиною стало порушене кримінальне провадження за ч.1 ст. 364 КК України (зловживання владою або службовим становищем). Ухвалою суду надано доступ до проєктно-кошторисної документації на реконструкцію території благоустрою з влаштування скверу по

вул. Покровській, 131.

Але повертаємося до останнього тендеру. Перше, що можна сказати, кидається в очі – те, що проєкт реконструкції Нового бульвару було зроблено з порушенням законодавства, без потрібних перевірок і документів для отримання умов і обмежень на об'єкт реконструкції. А це може спричинити серйозні наслідки!

Міський голова швидко «переконав» департамент архітектури видати відразу після сесії містобудівні умови і обмеження на проєкт реконструкції. Водночас знехтували обов'язковість отримання виписки із Державного земельного кадастру і відсутність документів про право власності або користування.

На запит департаменту містобудування та земельних відносин надали тільки копію топографо-геодезичного плану. Окремої уваги заслуговує той факт, що реконструюється безпосередній історичний центр міста, який, за усіма правилами, має спочатку бути досліджений науковцями та археологами. Натомість дозвільні документи видаються навіть без аналізу потенційного пошкодження підземних комунікацій.

НА ПРОПОЗИЦІЮ МЕРА

Не дивуйтеся, якщо при реконструкції у сусідніх будинках пропаде світло або вода; після реконструкції будуть перекопувати бульвар, з'явиться випадкова яма на новій плитці і багато іншого, що ми вже бачили. Містобудівні умови та обмеження повинні видаватися за наявності сформованої ділянки зі встановленням її меж. Та про які вимоги закону може йти мова, коли надійшла команда від міського голови ...

Особистий інтерес

Якщо у вас може скластися враження, що ми упереджено ставимося до благих намірів очільника міста – давайте переглянемо попередньо реалізовані проекти. До прикладу, по Бердичівський, 3 виконувався проект з облаштування археологічної пам'ятки. Кошти місто сплатило все тому ж ТОВ «Архітектура плюс дизайн». Такої ганебної картини із запотівшого скла та пророслого дерева на місці входу в підземелля годі деїнше пошукати...

Отримавши у 2018 році 300 тис. грн за виконання проектних робіт з реконструкції набережної, з ТОВ «Архітектура плюс дизайн» у 2019 році уклали знову договір. За коректування попередньо підготовленого проекту фірмі ще доплачують 599 тис. грн. Таким чином, лише проектні роботи набережної обійшлися місту у майже 1 млн грн.

Зі своєї сторони проектантні запевнюють, що не винуваті і виконують те, що їм замовляють, тому часто заявлена картинка зовсім несумісна з реальністю. Або, можливо, причина полягає в тому, що сприяння надається тільки обраним фірмам – своїм. Дружина міського голови Житомира Світлана Сухомлин та бізнес-партнер мера Олександр Рабінович до кінця 2017 року були власниками фірми. Згодом для відведення уваги від потенційного конфлікту інтересів очільника міста частки переписали на сім'ю Чудовських та Ольгу Бронштейн.

– Це все неправда, що говорять негативно про мера. При ньому проектні організації отримали, як ніколи, багато замовлень, – переконує директор ТОВ «Архітектура плюс Дизайн» Ольга Бронштейн.

Обрання пропозиції саме очолюваної нею фірми керівниця пояснила тим, що подані товариством передпроектні пропозиції УКБ визнали найкращими з усіх. Правда, чи знали про можливість подати ще у минулому році передпроектні пропозиції інші проектні організації – невідомо.

ТОВ «Архітектура плюс Дизайн» намагалося взяти участь і в інших торгах. Але тендерні комі-

тети у решті міст були куди більш прискіпливими. Навіть запропонували втричі дешевшу ціну за виконання проекту з реконструкції Національного театру ім. Лесі України, товариство отримало відмову. Виявилося, що атестація Тамари Маркушиної, яка працює в ТОВ «Архітектура плюс Дизайн» інженером-проектувальником, має статус «призупинено». Відповідно, через відсутність підтвердженої кваліфікації працівників товариства, які мають достатні знання та досвід, пропозицію житомирської фірми відхилили.

Ми вирішили пересвідчитись, яка ж на сьогодні ситуація з сертифікацією працівників. І справді,

блемою проходження експертизи документації:

– Ні, вони не можуть пройти експертизу проекту. Найперше має бути людина, відповідальна за роботу. Якщо в неї немає цих повноважень – рішення про експертизу не може бути позитивним, – визнала виконуюча обов'язки керівника філії ДП «Укрдержбудекспертиза» у Житомирській області Ніна Іванівна Білик.

Однак у розмові керівниця ТОВ «Архітектура плюс Дизайн» Ольга Бронштейн підтвердила, що експертизу проект пройшов і жодних зауважень не було. Як це взагалі можливо при призупиненій атестації інженера-проектувальника –

дає незалежно від ціни та якості наданих послуг. На переконання колишнього головного архітектора Житомира Валерія Головатенка, керівництво міста роками імітує бурхливу діяльність.

– Погляньте поруч – автомобільна парковка на території школи № 25. Хоча вона має бути у 25 метрах віддаленою від школи. Це паркується адміністрація. У будній день поставити машину на Новому бульварі, коли працюють установи, практично неможливо. Дороги на Старому бульварі – це територія другорядної стоянки по обох сторонах парку. І ці проблеми у місті лише накопичуються, – впевнений Валерій Головатенко.

Замість їх вирішення відбуваються «косметичні» ремонти. Покласти плитку на Михайлівській, щоб на цьому добре заробити. Або підфарбувати фасад школи – все це жодних радикальних заходів не передбачає.

– Більшість проектних фірм роботи у місті не мають. І не тому, що там працюють позані спеціалісти. Люди – професіонали своєї справи. Просто вони не потрібні, – впевнений колишній головний архітектор міста. – Створюється пул фірм, які ходять по колу, і виключно з ними укладаються договори. Чужий виграти тендер не зможе – незалежно від того, відкритий тендер чи ні. Профільне управління не виконує власних функцій, а займається виключно виконанням команд «зверху».

За декілька останніх років у Житомирі відбулися певні незворотні процеси, які вже на довгий час негативно впливатимуть на архітектурний образ міста. Щоб хоч якось зупинити цю вакханалію, необхідна активна позиція громадян і розуміння керівництва міста. Того ж мера, який поки не бажає радитися з архітекторами. Він не зважає на їхню думку, бо вона розходиться з його бажаннями будь-що догодити забудовникам. Бо всі, хто береться порушувати будівельні норми, – це ті, хто входить у владу або дружній до влади бізнес, – констатує Валерій Головатенко.

Обіцяний розгляд питання щодо реконструкції Нового бульвару, попри заяви депутатів, перетворився у фарс. Підрядник, який три роки ремонтував і так не завершив ремонт стадіону «Спартак», практично обраний виконавцем з ремонту бульвару. А це означає, що закладені 22 млн грн перетворять центр міста у черговий довгобуд, який постійно витягуватиме мільйони спланих житомирцями податків.

Джерело: сайту 20minut.ua

Протокол № 1/2016 ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

Загальних зборів засновників (учасників)
Товариства з обмеженою відповідальністю «АРХІТЕКТУРА ПЛЮС ДИЗАЙН»

м.Житомир дата 29.06.2016 року

Всього засновників(учасників) – три фізичні особи.

ПРИСУТНІ: Дружина мера Житомира

Засновники: Сухомлин Світлана Вікторівна, паспорт виданий
Корольовським РВ УМВС України в Житомирській області року,
ідентифікаційний номер – проживає, Житомирська область, Богунський
район, м.Житомир, вул.Якіра,

Бізнес-партнер мера Житомира
Рабінович Олександр Юхимович, паспорт виданий Корольовським РВ УМВС
України в Житомирській області року, ідентифікаційний номер
проживає Житомирська область, Корольовський район, м. Житомир, вул.Хлібна,

Чудовська Наталія Дмитрівна, паспорт виданий Корольовським РВ УМВС
України в Житомирській області року, ідентифікаційний номер
проживає: Житомирська область, Корольовський район, м. Житомир, вул.Новий
Бульвар

Запрошені:

Бронштейн Ольга Вікторівна, паспорт ВН виданий Богунським РВ УМВС
України в Житомирській області року, ідентифікаційний номер
проживає Житомирська область, Богунський район, м. Житомир,
вул.Березівська

Всього присутні засновники (учасники), що володіють 70% голосів, на решту 30% представлени документи на частки в статутному капіталі Товариство з обмеженою відповідальністю «АРХІТЕКТУРА ПЛЮС ДИЗАЙН», які полягають в свідоцтвах про право на спадщину за законом.

• Проект реконструкції Нового Бульвару виконувала фірма дружини та бізнес-партнера Житомирського міського голови. Джерело: протокол засновників №1

на офіційному сайті атестація інженера-проектувальника досі призупинена, тобто упродовж щонайменше останніх 7 місяців фірма не відповідала необхідним критеріям. Кожні 5 років спеціалісти мають пройти курси підвищення кваліфікацій. Допоки це не зроблено в реєстрі, фіксується призупинення дії атестації за ст. 17 ЗУ «Про архітектурну діяльність». Проектна документація, підготовлена спеціалістом з нечинною або призупиненою атестацією, стикається з про-

залишається загадкою.

– Звідки Ви взяли, що вона у нас працює? Вона вже не працює. І якісь ви дивні запитання ставите, – відповіла Ольга Бронштейн.

Хто ж заміщає начебто вже звільнену Тамару Маркушину, керівниця не відповіла, швидко кинувши слухавку.

Така поведінка підтверджує наші припущення щодо системного лобіювання інтересів окремого кола виконавців робіт, перевагу яким керівництво Житомира на-

ЯК БЕЗПЕЧНО ЗДІЙСНЮВАТИ ПОКУПКИ В ІНТЕРНЕТ-МАГАЗИНАХ

Інтернет-шахраї вигадують нові й нові способи, щоб ввести громадян в оману та заволодіти їхніми грошима. Способів видурити гроші чимало.

Представляючись по телефону банківськими працівниками, вигадливі зломисники просять довірливих громадян повідомити паспортні дані, пін-код карток тощо. Результат сумний: із банківських рахунків зникають кошти. Популярна серед зломисників й інша схема збагачення: пропонуючи через інтернет-ма-

газин придбати якісь речі, вони приваблюють потенційних жертв низькими цінами та чималими знижками. Натомість клієнти у кращому випадку отримують товари низької якості, в гіршому — покупці втрачають гроші, взагалі не отримавши нічого.

Щоб вберегти себе від покупок у фейкових інтернет-магазинах, варто звертати увагу на ряд важливих умов і знати як замінити або повернути товар.



Як можна замінити товар?

За законодавством продавець використовує у договорі стандартну умову про можливість заміни товару за його відсутності іншим. Про це покупця мають завчасно повідомити. Продавець має право замінити товар виключно коли одночасно виконуються 3 умови: відповідає меті використання замовленого, має таку ж або кращу якість і ціна не перевищує ціни замовленого товару.

Як можна повернути товар?

Договір купівлі-продажу, укладений через Інтернет, покупець може розірвати протягом 14 днів із моменту підтвердження інформації про укладення договору від продавця або з моменту одержання товару.

Якщо продавець відмовляється прийняти або обміняти товар?

У такому випадку переконайтеся, що володієте інформацією про продавця, який здійснив продаж. Зверніться із заявою про порушення своїх прав до територіальних органів Держпродспоживслужби України чи до суду за місцем проживання.

Коли товар не можна повернути?

Повернути можна далеко не за всі товари. Наприклад, поверненню не підлягають продовольчі товари, лікарські препарати та засоби, предмети сангігієни і ряд непродовольчих товарів.

Як захистити себе при купівлі товарів через Інтернет?

Забезпечити свою покупку в Інтернеті кра-

ще скориставшись відправлення товару з післяплатою. При післяплаті гроші за товар сплачуються у поштовому відділенні, коли Ви вже оглянули товар і переконалися в його якості.

Якщо Ви після оплати покупки в Інтернеті продавець не надіслав замовлений товар - зверніться до свого банку із заявою про повернення сплачених коштів. Банк пояснить, чи можливе повернення коштів, скоординує подальші дії та проведе розслідування.

Куди скажитися на шахраїв в інтернеті?

Якщо Ви стали жертвою інтернет-шахрайства — не соромтеся, а звертайтеся у правоохоронні органи. В Управлінні по боротьбі з кіберзлочинністю МВС України можна подати електронну заяву через сайт: www.cyberpolice.gov.ua.

В разі сплати коштів шахраєві через платіжну онлайн-систему, варто звернутися в службу підтримки цієї платіжної системи. На Вашу вимогу рахунок шахрая можуть заблокувати.

У випадку ж з інтернет-магазинами потрібно написати скаргу на адресу продавця. Зауважте, що власники інтернет-магазинів не є недосяжними. Сайт знаходиться на хостингу, а це припускає наявність паспортних даних власника. Якщо на ресурсі вказано юридичну адресу, то ви можете відразу подати в суд і відстояти свої права споживача.

В разі ігнорування претензії і наявності шахрайських дій, потрібно подати заяву в правоохоронні органи або звернутися в прокуратуру.

УРЯДОВА «ГАРЯЧА ЛІНІЯ»
«ГАРЯЧА ЛІНІЯ» 1545
ЦІЛОДОБОВО ТА БЕЗКОШТОВНО

ДЕРЖПРОДСПОЖИВСЛУЖБА
«ГАРЯЧА ЛІНІЯ» (044) 364 77 80
ЦІЛОДОБОВО

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ
ДЕРЖПРОДСПОЖИВСЛУЖБИ
В ЖИТОМИРСЬКІЙ ОБЛАСТІ
«ГАРЯЧА ЛІНІЯ» (0412) 43-18-42

УПРАВЛІННЯ ПО БОРЬБІ З
КІБЕРЗЛОЧИННІСТЮ МВС УКРАЇНИ
«ГАРЯЧА ЛІНІЯ» 0 800 505 170

ЖИТИ В СТИЛІ ЕКО І ЗМЕНШИТИ РАХУНКИ ЗА ВОДУ Й ЕЛЕКТРОЕНЕРГІЮ

Усі ми прагнемо жити в чистоті та бути здоровими, але ми не запитуємо себе: «Що я маю робити для такого життя?».

Життя в стилі еко — це просто і доступно, але через необізнаність та недостатню інформованість сьогодні такого стилю притримуються десятки. Догляд за житлом та одягом коштує нам чимало, адже побутова хімія, різноманітні побутові речі — все це необхідно. Але шкода від використання таких побутових речей — колосальна. Хімікати негативно впливають на наше здоров'я, можуть викликати алергію, різноманітні проблеми зі шкірою (набряки, почервоніння), також є випадки, коли хімія псує меблі,

але найгірше те, що побутові речі засмічують навколишнє середовище.

Губки для миття посуду, мийні засоби, гумові рукавички, пральний порошок, шалені витрати на електроенергію та воду — все це не свідоме ставлення до свого життя і найперше — до природи.

У країнах Європи вже давно існує сортування, люди використовують альтернативні речі для побуту, слідує життю в стилі мінімалізм, не використовують упаковки та заощаджують на воді, використовують сонячні батареї та їздять електрокарами або і взагалі — велосипедами.

Для прикладу, у Франції вмиваються, набираючи раковину води, а не випускаючи проточну воду з крану, як це звикли робити в Україні. Швейцарія відома своєю технологією сортування сміття та прибирання, тому вважається найчистішою країною у світі.

Чим ми гірші? Чому ми так прагнемо оточувати себе сміттям і жити в ньому? Чому не можемо привчити себе жити в стилі еко?

Ось декілька альтернатив для побутових речей та поради щодо економії електроенергії та води.

Чим замінити побутову хімію?

• **Сода харчова** — лужна речовина найбільш м'якої дії. Ефективний мийний засіб для кухонних поверхонь, раковин, ванн, печей і скловолікна;



• **Сода пральна або господарська** — сильний луг. Вона виділяє нешкідливі пари і набагато безпечніша, ніж промислово вироблені суміші, але при роботі з нею потрібно одягати рукавички, оскільки вона є їдкою речовиною;

• **Білий оцет і лимонний сік** — кислоти, що нейтралізують лужні субстанції, наприклад, вапняний наліт від жорсткої води. Кислоти розчиняють липкий наліт, знищують тьмяність і видаляють бруд з дерев'яних поверхонь;

• **Бура** — лужна речовина середньої токсичності, якою можна замінювати хлор (наприклад, для відбілювання), а так само це — хороший освіжувач, засіб боротьби з цвілью, тарганами, блохами й іншими комахами;

• **Ефірні олії** застосовують у домашньому господарстві, в основному для дезінфекції приміщення. З цією метою використовуються наступні олії: лаванда, чебрець, ялівець, цитронелла, евкаліпт, шавлія, кориця, гвоздика, материнка, чайне дерево;

Економія води та електроенергії

• **Використовуйте аератори** — це інноваційний ергономічний пристрій, який закріплюється на крані змішувача, та дозволяє помітно знизити інтенсивність струменя, тим самим економлячи воду. Головна функція аератора полягає у зменшенні витрат води з насиченням киснем. Важливий плюс — так витріється небезпечний і шкідливий для людського здоров'я хлор.

• **Менше прасуйте одяг**, адже це нав'язане рекламою. По-перше, прасуючи одяг часто, ви його псуєте. По-друге, це витрати на електроенергію. Краще тримати одяг розвішаним у шафі, аби він не м'явся;

• **Слідкуйте за пранням**. Не треба прати одяг надто часто.

Валерія Наумова

